

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU Obrazac 19.
Poslovni broj spisa: St-27/2026
Dužnik: GK grupa d.o.o. u stečaju, Varaždin, Hallerova aleja 1, OIB: 32165824835

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom (eur)	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
	RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.	53056966535	Magazinska cesta 69, Zagreb	Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Varaždinu	10.724.832,74	Sporazum o osiguranju br. 14318810004 od dana 13.listopada 2014.godine solemniziranog kod javnog bilježnika pod brojem Ov- 4927/14 Sporazum o osiguranja br. 19318800001 od 4. veljače 2019.g. potvrđenog od strane javnog bilježnika Melanije Duić iz Varaždina, dana 4. 2. 2019.g. pod posl. brojem Ov- 451/2019 Sporazum o osiguranju br. 20318810002 od 23. 01. 2020. godine, solemniziranog kod javnog bilježnika Lane Mihinjač iz Varaždina pod poslovnim brojem OV- 522/2020 Sporazum o osiguranju br. 24021810007 potvrđen po javnom bilježniku Lani Mihinjač iz Varaždina pod brojem OV- 2464/2024 od 22.03.2024	Nekretnine stečajnog dužnika: A1) 4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) nekretnine kč.br. 1660 Hallerova aleja, površine 1073 m2, DVORIŠTE površine 591 m2, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE Varaždin, Hallerova aleja 1, Varaždin, Ulica Stanka Vraza 33, površine 482 m2, ukupne površine 1073 m2, neodvojivo povezan s ETAŽA 4 - prostorije u prizemlju ukupne površine 154,40 m2; 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) iste nekretnine kč.br. 1660 neodvojivo povezan s ETAŽA 5 - prostorije u prizemlju ukupne površine 97,90 m2; 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) iste nekretnine kč.br. 1660 neodvojivo povezan s ETAŽA 6 - prostorije na 1. katu ukupne površine 128,80 m2. Sva tri posebna dijela upisana su u k.o. 331325 VARAŽDIN, zk.ul.br. 14091 kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Varaždinu. A2) kč.br. 303/8 PUT U TOPLIČKOJ UL., površine 228 m2, k.o. 331163 KNEGINEC, zk.ul.br. 4447; kč.br. 303/7 A. STARČEVIĆA, površine 7541 m2, DVORIŠTE 6556 m2, GOSPODARSKA ZGRADA/SKLADIŠTE 500 m2, POSLOVNA ZGRADA A. STARČEVIĆA 485 m2, k.o. 331163 KNEGINEC, zk.ul.br. 6224; kč.br. 301/1 A. STARČEVIĆA, GOSPODARSKO DVORIŠTE 513 m2; kč.br. 301/3 POLEVČICA, GOSPODARSKO DVORIŠTE 2071 m2; kč.br. 301/4 POLEVČICA, GOSPODARSKO DVORIŠTE 1956 m2; kč.br. 301/5 PIVNICA, GOSPODARSKO DVORIŠTE 423 m2; kč.br. 302/4 A. STARČEVIĆA, ORANICA 298 m2, ukupno 5261 m2, k.o. 331163 KNEGINEC, zk.ul.br. 7217; kč.br. 301/2 PIVNICA, površine 4156 m2, k.o. 331163 KNEGINEC, zk.ul.br. 8275; kč.br. 302/23 A. STARČEVIĆA PUT, površine 263 m2, k.o. 331163 KNEGINEC, zk.ul.br. 8312.
	GK ING d.o.o.	86844864931	Hallerova aleja 1, Varaždin	Upisnik založnih prava na pokretninama i pravima	1.393.111,59	Ugovor o zajmu i Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama	Pokretnine stečajnog dužnika prema Popisu imovine pod zalogom GK grupa d.o.o. u stečaju, navedene specifikaciji ispod ove tablice, koja čini sastavni dio ove tablice.

Specifikacija pokretnina pod razlučnim pravom razlučnog vjerovnika GK ING d.o.o.

Rbr.	Imovina / opis
1	Rovokopač CASE WX 148, god. 2014, inv. 516
4	Kompresor COMPAIR C115-12 AF-NA-WT, inv. 424
5	Rovokopač NEW HOLLAND B80B, inv. 453
6	Toranjaska dizalica CONDECTA KRAN EUOKRAN 3010/33, inv. 454
8	Čekič za zabijanje talpi MOVAX SG-75V, inv. 539
11	VW Arteon R-Line 2.0 TDI, 2021, reg. VŽ123NJ
14	Renault Kangoo Express Maxi 90, 2019, reg. VŽ860OV
15	Renault Kangoo Energy DCI 90, 2019, reg. VŽ702OO
17	Renault Megane 1.5 DCI, 2016, reg. VŽ332PI
18	Citroen Jumpy, 2022, reg. VŽ944PV
19	Fiat Scudo 1.5 MJT, 2022, reg. VŽ997RK
20	Renault Kangoo Energy DCI 90, 2019, reg. VŽ701OO
22	Citroen Jumpy, 2018, reg. VŽ577OK
24	Dacia Dokker 1.5 DCI, 2018, reg. VŽ926OE
26	Ford Ranger, 2019, reg. VŽ458JS
27	Fiat Doblo Cargo Combi 1.6 MJT, 2018, reg. VŽ557OO
28	Citroen Jumper 2.2 Blue HDI, 2019, reg. VŽ367PC

Rbr.	Imovina / opis
29	Citroen Berlingo 1.6 HDI, 2018, reg. VŽ786OM
32	Chevrolet Orlando 2.0 D LT+, 2012, reg. VŽ421LC
35	Renault Kangoo Express 1.5 DCI, 2008, reg. VŽ765JG
40	Citroen Jumpy, 2018, reg. VŽ192OA
43	Dacia Dokker 1.6 DCI, 2019, reg. VŽ550PA
44	Peugeot Partner 1.6 HDI, 2013, reg. VŽ319KZ
45	Renault Kangoo, 2019, reg. VŽ262OU
46	Renault Kangoo, 2019, reg. VŽ524IM
47	Nooteboom OSD-58-04V, 2019, reg. VŽ110OL
50	Humbaur HBT 116225 BS, 2020, reg. VŽ215PM
52	MAN TGA 26.430 6x4 BB, 2008, reg. VŽ339IC
56	MAN 12.210 C, 2008, reg. VŽ884JD
60	Mercedes Actros, 2019, reg. VŽ949OD
61	Schmitz SPR 24/L 13.62 EB, 2008, reg. VŽ992LE
62	Scania G400, 2013, reg. VŽ947OD
65	Poslovni kontejner TEHNIX 2-2008, inv. 4
67	Hidraulični čekić INDECO HP350 3-2009, inv. 35
68	Elektroagregat ADG62C100308 8-2009, inv. 40
69	Muljna pumpa WEDA 60S + spojnice + zaštita, inv. 56
70	HT cilindrical D.START Rock Auger FI500, inv. 64
71	C6 ser. BR C62x1004, inv. 183
72	B80 prihvrat kolona FI800MM SA 4 nosača, inv. 186
73	B80 bušeća kolona FI800MM L1000MM, inv. 191
74	B80 grajfer FI690MM H100MM
75	B80 svrdlo FI690MM L2000MM, inv. 193
76	Vitlo 1-2012, inv. 201
77	Mješalica za beton 2-2012, inv. 202
78	Nabijač talpi / vibrator kliješta agregat 4-2012, inv. 205
79	CFA Auger Set Hex Tool 5-2012, inv. 207
80	Sistem kolona FI1500 10M, inv. 212
81	Hidraulični čekić ICB HM360 RAB, inv. 221
82	Agregat Hydraulic Betterground RAB 6-2013, inv. 238
83	Motor Bettergr. G&H; RAB 6-2013, inv. 239
84	Potopna pumpa Auras P40CS 9-2013, inv. 242
85	Potopna pumpa Auras P40CS 9-2013, inv. 243
86	Špica za vibrator Betterground BF Nose, inv. 246
87	Peninine WMC 15, rabljeno, inv. 247
88	Kompresor Compair C190 TS-12, inv. 249
89	Vibrator za Bauer BF12, inv. 258
90	Pumpa Landini 163HP, inv. 260
91	Betterground Top Filling Sistem, inv. 263
92	Liebherr HS 833HD rabljeni, inv. 276
93	Kuplung 1 - vlastita izrada, inv. 278
94	Kuplung 2 - vlastita izrada, inv. 279
95	Pumpa WEDA GOS 400V, inv. 283
96	Vibrator 2, inv. 295
97	Garnitura za šljunčane pilote 12/2015, inv. 297
98	Garnitura za šljunčane pilote do 15 m, inv. 298
99	Spirala Baumaschinen do 12,5 m RAB, inv. 299

Rbr.	Imovina / opis
100	Auger 1500 mm SBF-K2 HD Equipment RAB, inv. 305
101	Bucket 1500 mm SBF-K2 HD Equipment RAB, inv. 306
102	Vibrator 3 Geotehnika inž. rabljeni, inv. 308
103	Generator QAS 325, inv. 309
104	Generator QAS325 Atlas Copco, inv. 316
105	Elektro oprema za šljunčane Betterground, inv. 318
107	Liebherr HS932 komplet rabljeni + makler, inv. 327
108	Preša hidraulična 160T, inv. 342
109	Liebherr utovarivač L524, inv. 347
110	Kontejner uredski dupli sa inventarom, inv. 355
111	Kosa dizalica ALU-LIFT + kolica + nastavci, inv. 360
112	Agregat Kraftwele SDG 16KVA, inv. 379
113	Aparat za varenje Varmig + gorionik + maska, inv. 383
114	Viličar Baoli KBD35 + novi, inv. 384
115	Oplata metalna 320x240 i razupore, inv. 390
116	Konstrukcija za varenje Betterg. vibratora, inv. 395
117	Pumpa mobilna naftna MNP-1000 sa el. pumpom 1000L, inv. 397
118	Tračna pila CY355, inv. 405
119	Svrdlo Hydra S hidromotorom T8000, inv. 407
121	Kontejner uredski 20 stopa, inv. 416
122	Talpežmurje Larsennen605 12m-0,6m RAB, inv. 418
123	Čistač za B80, inv. 434
124	Čekić hydr. JCB 4CX HM033T, inv. 443
125	BC-2 izrađeno 2010 novo, inv. 448
126	Pumpa hidraulična 100T za skidanje gusjenica nova, inv. 449
127	Agregat Himoinsa HRPW-60 T5 RAB, inv. 450
128	Generator Elektra EL80 diesel 80KVA, inv. 470
129	Oplatna ploča DGFP 3000x2400, inv. 481
130	Generator Elektra Power80 diesel 80KVA nov, inv. 485
131	Generator Kawakenki STC40 diesel 40KVA nov, inv. 486
132	Kontejner brodski 2,4x12m, inv. 505
133	Standardbox ploča S600 2000x2400, inv. 506
134	Standardbox ploča S600 3500x2400, inv. 508
135	Razupirač 980-1270, inv. 509
136	Kontejner stambeni 6M, inv. 510
137	Korpa za Hyundai R320 2,1 m3, inv. 513
138	Korpa planirna 2400 mm za R944 RAB, inv. 515
139	Pumpa WEDA S60N 4NCH CEE32A nova, inv. 518
140	Dumper Bergmann 54025 HK, inv. 519
141	Pogon DD 350-CA BS 230V, inv. 526
142	Četka JCB SC240 za teleskopika 2400m RAB, inv. 536
143	Oplata 1,35m x 2,7m RAB, inv. 540
144	Ponton 265 kom 100x50x40 cm + pribor, inv. 544
145	Talpe 8 m Sheet Pile GU16N, inv. 545
146	Talpe 12 m Sheet Pile GU16N, inv. 546
147	Kalup čelični za betoniranje 1200mm x 1200mm, inv. 557
148	BF45 HSV-Vario + pribor nov, inv. 572
149	Žlica 24 inch / 609 mm rovokopačka nova, inv. 573
151	Kontejner morski, inv. 575

Rbr.	Imovina / opis
152	Sonda SA elektromotorom nova, inv. 581
153	P.A.S.I. instrument, inv. 595
154	Kontejner 300x205, inv. 597
155	Kompresor XC XAS188-14 PACE, inv. 598
156	Kompresor XC XAS188-14 PACE, inv. 599
158	Svrdlo FI600 + nastavci 6,5 m JCB 220, inv. 601
159	Personalni kontejner dupli sa inv. 8x2,44x2,8m, inv. 602
160	Mobilna naftna pumpa MNP-1000 220V, inv. 604
161	Bauer BF15 S.B. 5875 + base sledge + charging unit, inv. 605
162	Vibrator TR-17, inv. 606
163	Priključak za bager Liebherr - utiskivač vertikalnih, inv. 611
164	Sanjke za Bauer BF12 nove, inv. 613
165	Prikolica EU2 marke TPV nova srebrna, inv. 366
166	Prikolica Ackermann-F 1996, inv. 235
167	Priključno vozilo RAB 1991 / Schmitz PR24, inv. 250

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Nisu priznata Izlučna prava o kojima je stečajna upraviteljica obavještena, odnosno društva COLAS HRVATSKA d.d. na novčanoj tražbini dužnika jer se ne smatraju osnovanom, te društva SGM TRADE d.o.o. u stečaju obzirom da navedeno vozilo nije u posjedu stečajnog dužnika.

Zagreb, 22.06.2026.

Stečajna upraviteljica: